



Prot. n. 789 del 28 settembre 2018

AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO

PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA ALL'INDIVIDUAZIONE DI SOGGETTI PER L'AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DELL'AREA MONTANA DENOMINATA "AREA DEL PELLEGRINO - FOSSA DI MASSARACCIO" SITA IN LOC.TA' "PORNITO" NEL COMUNE DI FORMIA (LT)



In esecuzione della Delibera di Giunta n. 32 del 08/03/2018 si rende noto che la XVII Comunità Montana "Monti Aurunci" di Spigno Saturnia intende acquisire manifestazioni di interesse per procedere alla concessione in gestione di un terreno di proprietà dell'Ente denominata "**Area del Pellegrino - Fossa di Massaraccio**" finalizzata alla realizzazione di un "*campeggio libero custodito*" ed eventuali servizi aggiuntivi che potranno riguardare l'escursionismo, l'equiturismo, il cicloturismo, ecc. con la finalità di promuovere l'offerta turistica, sportiva, ricreativa, ambientale e culturale, che a titolo esemplificativo possono essere così riassunti:

- offrire un'area montana di appoggio (campeggio libero custodito) di accoglienza ed assistenza agli escursionisti impegnati in gite e/o trekking di più giorni;
- promuovere l'attività escursionistica (a piedi, a cavallo ed in mountain-bike) nel comprensorio dei Monti Aurunci, quale occasione di ricreazione e di conoscenza dell'ambiente naturale protetto e delle sue risorse, della storia e della cultura del territorio, del patrimonio rurale e dell'enogastronomia locale;
- informare e responsabilizzare gli escursionisti in merito alle opportunità di fruizione del territorio comprensoriale dei Monti Aurunci;
- favorire e promuovere la frequentazione del comprensorio dei Monti Aurunci a fini didattici da parte di gruppi organizzati a vario livello (scuole, università, scout, centri estivi, gruppi giovanili, ecc.), in ambito sia regionale che extra-regionale;
- favorire e promuovere con incontri, attività di educazione ambientale, attività di studio e ricerca e/o campi lavoro i temi della montagna e gli aspetti naturalistici, storici e culturali del comprensorio dei Monti Aurunci;

il terreno in oggetto è ubicato in località "Pornito" nelle vicinanze dell'omonimo rifugio della Comunità Montana in zona montana del Comune di Formia riportato in Catasto Terreni del comune medesimo al fg. 8/MAR, part.lla nn. 1 e 2 della superficie complessiva di mq. 7.609,00, nonché da una porzione di terreno di proprietà del Comune di Formia di circa mq. 2.600,00 distinta in C.T. al fg. 8/MAR, part.lla n. 47 concesso in uso gratuito ventennale a questa Comunità Montana, il tutto per complessivi mq. 10.209,00 (**all. n. 1**).

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori in modo non vincolante per l'Ente nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza e proporzionalità.

Le manifestazioni d'interesse hanno l'unico scopo di comunicare all'ente la disponibilità ad essere invitati alla successiva gara che sarà indetta con procedura comparativa e criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.



XVII COMUNITA' MONTANA "Monti Aurunci" - Spigno Saturnia (LT)

Servizio Ambiente e Territorio
Via Fornello, 14 – 04020 Spigno Saturnia (LT)

Possono presentare manifestazione di interesse di cui al presente avviso (in forma singola o associata):

- I soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016 e smi, purché in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e smi;
- Associazioni operanti senza scopo di lucro con finalità di promozione dell'escursionismo, di protezione ambientale, di promozione sociale, culturale, di attività sportive e ricreative in contesto montano e di volontariato in genere (ONLUS);
- Società cooperative.

CON IL PRESENTE AVVISO NON È PERTANTO INDETTA ALCUNA PROCEDURA DI GARA.

Le caratteristiche della concessione e la sua durata saranno dettagliatamente individuate e descritte nella "Lettera d'invito" che sarà inviata ai soggetti che l'Amministrazione inviterà alla successiva procedura di gara.

L'ente si riserva altresì di sospendere, modificare la procedura di gara conseguente al presente avviso esplorativo nonché di non dar seguito all'indizione di alcuna gara, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori economici che hanno manifestato interesse.

I soggetti interessati (in forma singola o associata) possono far pervenire la manifestazione di interesse indirizzata a: **XVII COMUNITA' MONTANA "Monti Aurunci" – Servizio Ambiente e Territorio - Via Fornello, 16 - 04020 Spigno Saturnia (LT), sottoscritta dal richiedente e corredata di copia fotostatica del documento di identità:**

- a) deve essere redatta compilando preferibilmente il modulo allegato al presente Avviso.
(I moduli sono disponibili presso gli Uffici e sul sito web della Comunità Montana - www.comunitamontanamontiaurunci.it)
- b) deve pervenire presso l'Ufficio Protocollo della Comunità Montana "Monti Aurunci" – Via Fornello, 16 - 04020 Spigno Saturnia (LT) **entro le ore 12:00 del giorno 31 ottobre 2018**, tramite:
 1. **consegna a mano**, nell'orario di apertura al pubblico *(dal lunedì al venerdì dalle ore 10:00 alle ore 12:00 ed il martedì e giovedì dalle 16,00 alle 17:00);*
 2. **posta prioritaria, raccomandata, posta celere, Posta Elettronica Certificata: montiaurunci.cm@pec.it**

Saranno ritenute **inammissibili** le manifestazioni di interesse pervenute a questa Amministrazione oltre il termine di cui al precedente punto.

In esito alla verifica delle manifestazioni di interesse pervenute, l'Amministrazione darà eventualmente corso alla procedura di gara mediante l'invio di apposita lettera d'invito, a mezzo posta certificata, ai sensi dell'art. 75, comma 3 del D.lgs 50/2016 e smi, esclusivamente ai soggetti che abbiano validamente manifestato il loro interesse a partecipare. Eventualmente si procederà anche nell'ipotesi in cui venga presentata una sola manifestazione di interesse, purché ritenuta valida.

NOTA BENE:

Il modello di manifestazione d'interesse è stato già predisposto dalla Comunità Montana al fine di ridurre il rischio di vizi formali o sostanziali che potrebbero condurre alla non ammissione del concorrente alla successiva gara. Pertanto si consiglia l'uso del predetto modello. (all. n. 2)

I dati personali forniti dai soggetti interessati, obbligatori per le finalità connesse alla svolgimento della presente procedura, saranno trattati dalla Comunità Montana conformemente alle disposizioni di cui al D.Lgs. 196/2003.

Ai sensi di legge il Responsabile del Procedimento è il geom. Enzo MASCIULLI, Responsabile del Servizio Ambiente e Territorio della XVII Comunità Montana.

Informazioni sulla presente procedura potranno essere richieste al medesimo responsabile presso gli uffici della XVII Comunità Montana con sede in via Fornello, 16 – 04020 Spigno Saturnia (LT) dal lunedì al venerdì nei seguenti orari: dal lunedì al venerdì dalle ore 10:00 alle ore 12:00 ed il martedì e giovedì dalle 16:00 alle 17:00 - tel. 0771.639052 oppure tramite posta elettronica all'indirizzo e-mail: aurunicom.masciulli@libero.it o PEC: montiaurunci.cm@pec.it



XVII COMUNITA' MONTANA "Monti Aurunci" - Spigno Saturnia (LT)

Servizio Ambiente e Territorio
Via Fornello, 14 - 04020 Spigno Saturnia (LT)

Il presente avviso viene pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito web della Comunità Montana dalla data odierna e così per 33 (trentatre) giorni consecutivi dalla predetta data e fino al termine.

Spigno Saturnia, 28 settembre 2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

f.to Geom. Enzo MASCIULLI

(Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art. 3, comma 2 del D.lgs n. 39 del 1993)